Huurvoorwaarden Buurtcentrum Stadspark

1. De huurder moet het gehuurde op een behoorlijke wijze gebruiken en is aansprakelijk voor de door het gebruik ontstane schade.
2. Reserveringen voor zaalruimte, voorzieningen, diensten en catering dienen uitsluitend per email ingezonden te worden middels bcstadspark@gmail.com.
3. De huurder huurt de zaal/ruimte **per dagdeel** (ochtend 9:00-13:00, middag 13:00-17:00 en/of avond 19:00-22:00) tegen het daarvoor geldend (dagdeel)tarief.
4. Aan de huurder behorende zaken inclusief evt. aankleding, welke in overleg met de verhuurder is aangebracht, moeten aan het einde van het gebruik uit de gehuurde ruimte worden verwijderd. Het gebruik van confetti, serpentines, strooigoed etc. is verboden. De ruimte moet veegschoon worden achtergelaten, serviesgoed moet worden teruggebracht naar de bar/keuken, ramen moeten worden gesloten en het licht moet worden uitgedaan. Naar het oordeel van de verhuurder zullen noodzakelijke onderhoudskosten en/of kosten van extra schoonmaakwerkzaamheden voor rekening van de huurder worden uitgevoerd.
5. De huurder ontvangt een factuur voor zaalhuur, horeca en overige diensten en voorzieningen, welke binnen 14 dagen betaald dient te worden. Buurtcentrum Stadspark kan verlangen dat het bedrag voor huur en catering (gedeeltelijk) vooruit wordt betaald. Jaarlijks worden alle tarieven per 1 januari aangepast.
6. Bij schade aan of vermissing van gehuurde en/of gebruikte voorzieningen zullen de kosten voor herstel of vervanging in rekening worden gebracht bij de huurder. Bij gebruik van kostbare voorzieningen kan een waarborgsom gevraagd worden.
7. De zaalhuur kan door de huurder worden geannuleerd uiterlijk 8 dagen voor het gebruik. In dat geval zal 10% van de huursom zijn verschuldigd. Bij latere annulering dan hierboven genoemd wordt de volle huursom in rekening gebracht. Annuleren kan alleen schriftelijk.
8. Wijziging of annulering van catering dient 8 **werk**dagen voor de gereserveerde datum te worden doorgegeven aan de beheerder. Bij latere wijziging of annulering dan hierboven genoemd wordt het volledige bedrag in rekening gebracht. De wijziging of annulering kan alleen schriftelijk.
9. Het is niet toegestaan zelf meegebrachte dranken, etenswaren en dergelijke binnen het buurtcentrum te nuttigen of te verkopen.
10. In het gehuurde mag slechts muziek ten gehore worden gebracht na overleg en toestemming van de verhuurder. Daarbij dient de huurder zorg te dragen voor het voorkomen van overlast.
11. Er worden geen alcohol houdende dranken verstrekt aan jongeren beneden de 18 jaar. Bij twijfel is het personeel gerechtigd de leeftijd te controleren aan de hand van een identiteitsbewijs.
12. De verhuurder is niet aansprakelijk voor vermissing en/of schade van aan de huurder toebehorende zaken of voor letsel of schade ontstaan in verband met het gebruik van het gehuurde.
13. In gevallen waarin de huurvoorwaarden niet voorzien in een oplossing, is de verhuurder gerechtigd een bindend besluit te nemen.